



THE HARMONY

BY WALLAYA VILLAS



THE HARMONY

BY WALLAYA VILLAS

Расположенный в спокойной и живописной местности, The Harmony сочетает современный дизайн и природную красоту. Каждая вилла создаётся с использованием высококачественных материалов, предлагая просторные интерьеры, элегантные отделки и современные удобства. The Harmony ориентирован на комфорт и изысканность, создавая для резидентов атмосферу уюта и гармонии, которая способствует благополучию и укреплению чувства общности. Откройте для себя непревзойдённый уровень элегантности и утончённой жизни с The Harmony by Wallaya Villas, где каждая деталь продумана для улучшения вашего образа жизни.



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Название проекта: The Harmony by Wallaya Villas
Владелец проекта: Wallaya Villas Development Co., Ltd.
Концепция дизайна: Тропическая современная вилла
Расположение: Пасак, Ченгталай
Площадь жилой зоны: Примерно 272 - 897 кв.м. жилой площади



ВИЛЛА А (Супер Villa)

5 спален, 5 ванных комнат, 1 гостевой санузел



ВИЛЛА А (Супер Вилла)

5 вилл

Площадь участка: 627 – 816 кв.м

Этажность: 2 этажа



ВИЛЛА В (Типовая Villa)

3 спальни, 3 ванные комнаты, 1 гостевой санузел

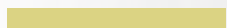


ВИЛЛА В (Типовая Вилла)

31 вилл

Площадь участка: 258 – 408 кв.м

Этажность: 3 этажа



ВИЛЛА В22 (Типовая Вилла)

1 вилла

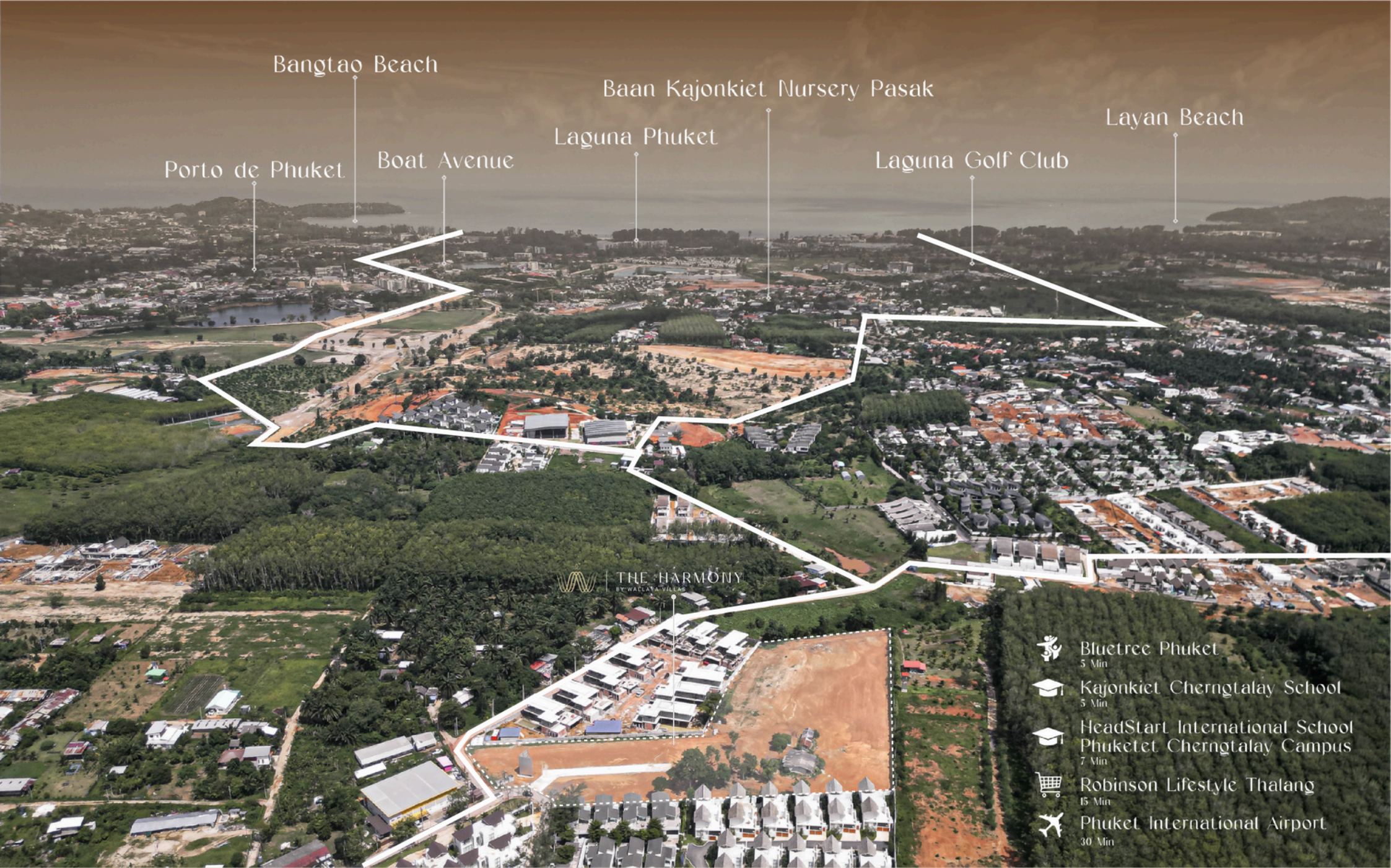
Площадь участка: 258 кв.м

Этажность: 3 этажа

Всего объектов: 37 вилл (плотность: 3,7 виллы на 1 рай)

Общая площадь проекта: 18,174.40 кв.м (11,35 рай)





Bangtao Beach

Baan Kajonkiet Nursery Pasak

Layan Beach

Porto de Phuket

Boat Avenue

Laguna Phuket

Laguna Golf Club

THE HARMONY
BY WALLAYA VILLAS



Bluetree Phuket
5 Min



Kajonkiet Cherngtalay School
5 Min



HeadStart International School
Phuketet Cherngtalay Campus
7 Min



Robinson Lifestyle Thalang
15 Min



Phuket International Airport
30 Min



THE HARMONY
BY WALLAYA VILLAS



ПЛАНИРОВКА

UNIT	ПЛОЩАДЬ	UNIT	ПЛОЩАДЬ
A1	816.00	B15	351.00
A2	645.00	B16	324.00
A3	645.00	B17	298.00
A4	695.00	B18	271.00
A5	627.00	B19	270.00
B1	279.00	B20	408.00
B2	267.00	B21	258.00
B3	350.00	B22	258.00
B4	273.00	B23	258.00
B5	310.00	B24	258.00
B6	317.00	B25	280.00
B7	347.00	B26	258.00
B8	282.00	B27	258.00
B9	266.00	B28	344.00
B10	268.00	B29	379.00
B11	264.00	B30	309.00
B12	277.00	B31	347.00
B13	271.00	B32	407.00
B14	377.00		



ВИЛЛА А (СУПЕР ВИЛЛА)
ВИЛЛА А (Супер Вилла)







QUALITY LIFE

Жилые пространства, которые обеспечивают превосходные условия для жизни, комфорта и уюта. В этих пространствах каждый элемент продуман с заботой о вашем комфорте, от высококачественных материалов до умных решений для организации пространства.



ВИЛЛА А (СУПЕР ВИЛЛА)

Общая площадь	Аргох.	627 кв.м. - 816 кв.м.
Жилая площадь	Аргох.	897 кв.м
(Мужская Берлога)	Аргох.	96 кв.м
1ый этаж	Аргох.	550 кв.м
2рой этаж	Аргох.	251 кв.м

1этаж & The Map Save изометрический вид



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

1. ПАРКОВКА	58.93	КВ.М
2. ВХОДНАЯ ЗОНА	17.44	КВ.М
3. ФОЙЕ	7.35	КВ.М
4. ГАРДЕРОБ ДЛЯ ОБУВИ	5.38	КВ.М
5. ЛИФТ	4.00	КВ.М
6. ЛЕСТНИЦА	11.56	КВ.М
7. ТАЙСКАЯ КУХНЯ	14.43	КВ.М
8. ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ	3.01	КВ.М
9. КОМНАТА ДЛЯ ПЕРСОНАЛА	4.81	КВ.М
10. ВАННАЯ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА	3.86	КВ.М
11. ГОСТИНАЯ ЗОНА	51.63	КВ.М
12. СТОЛОВАЯ И КУХНЯ	35.25	КВ.М
13. СПАЛЬНЯ 5	29.18	КВ.М
14. ВАННАЯ 5	19.36	КВ.М
15. БАССЕЙН	64.18	КВ.М
16. ТЕРРАСА У БАССЕЙНА	34.71	КВ.М
17. БАР У БАССЕЙНА	13.28	КВ.М
18. НАСОСНАЯ КОМНАТА	3.24	КВ.М
19. САД	153.29	КВ.М
20. РАБОЧИЙ СТОЛ	12.30	КВ.М
21. КЛАДОВАЯ	3.14	КВ.М





I-й этаж / Планировка первого этажа

Просторные и светлые зоны объединены в единое пространство с высокими потолками и минималистичным декором. Фойе плавно переходит в гостиную и столовую, где предусмотрено всё для комфорта и отдыха.



1ый этаж / Layout Plan



1ый этаж / Гостиная зона Layout Plan



I-й этаж / Планировка первого этажа

Современная кухня с высокотехнологичным оборудованием станет центром притяжения для встреч и общения. Каждая деталь интерьера продумана для создания уюта и функциональности, чтобы сделать каждую встречу с семьей и друзьями особенной.



1ый этаж / Спальня 5 План расположения



1ый этаж / План расположения



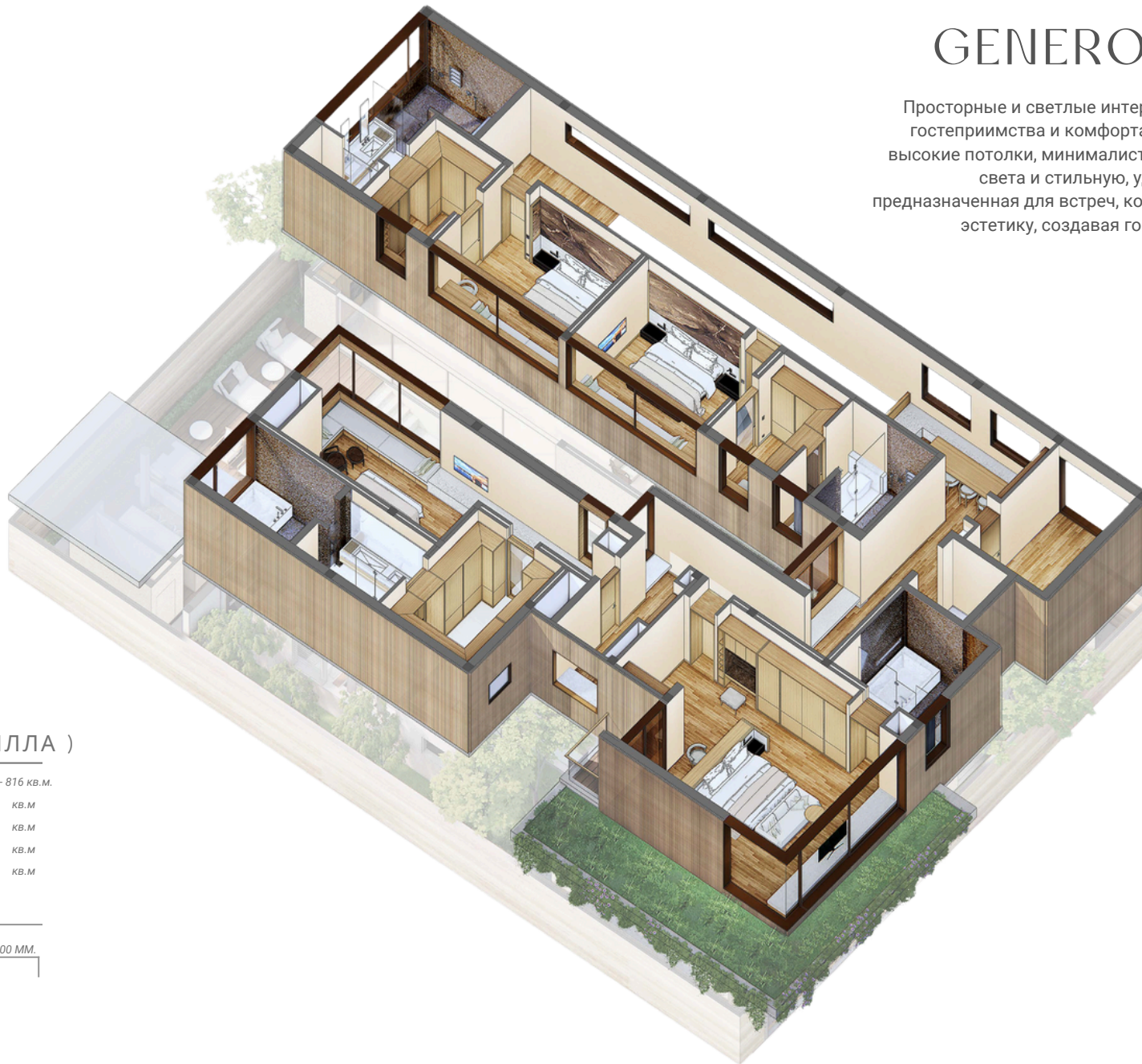
1ый этаж / Гостиная зона План расположения





GENEROUS LIVING

Просторные и светлые интерьеры, создающие атмосферу тепла, гостеприимства и комфорта. Ключевые особенности включают высокие потолки, минималистичный декор, обилие естественного света и стильную, удобную мебель. Современная кухня, предназначенная для встреч, которая сочетает функциональность и эстетику, создавая гостеприимную и уютную атмосферу. .



ВИЛЛА А (СУПЕР ВИЛЛА)

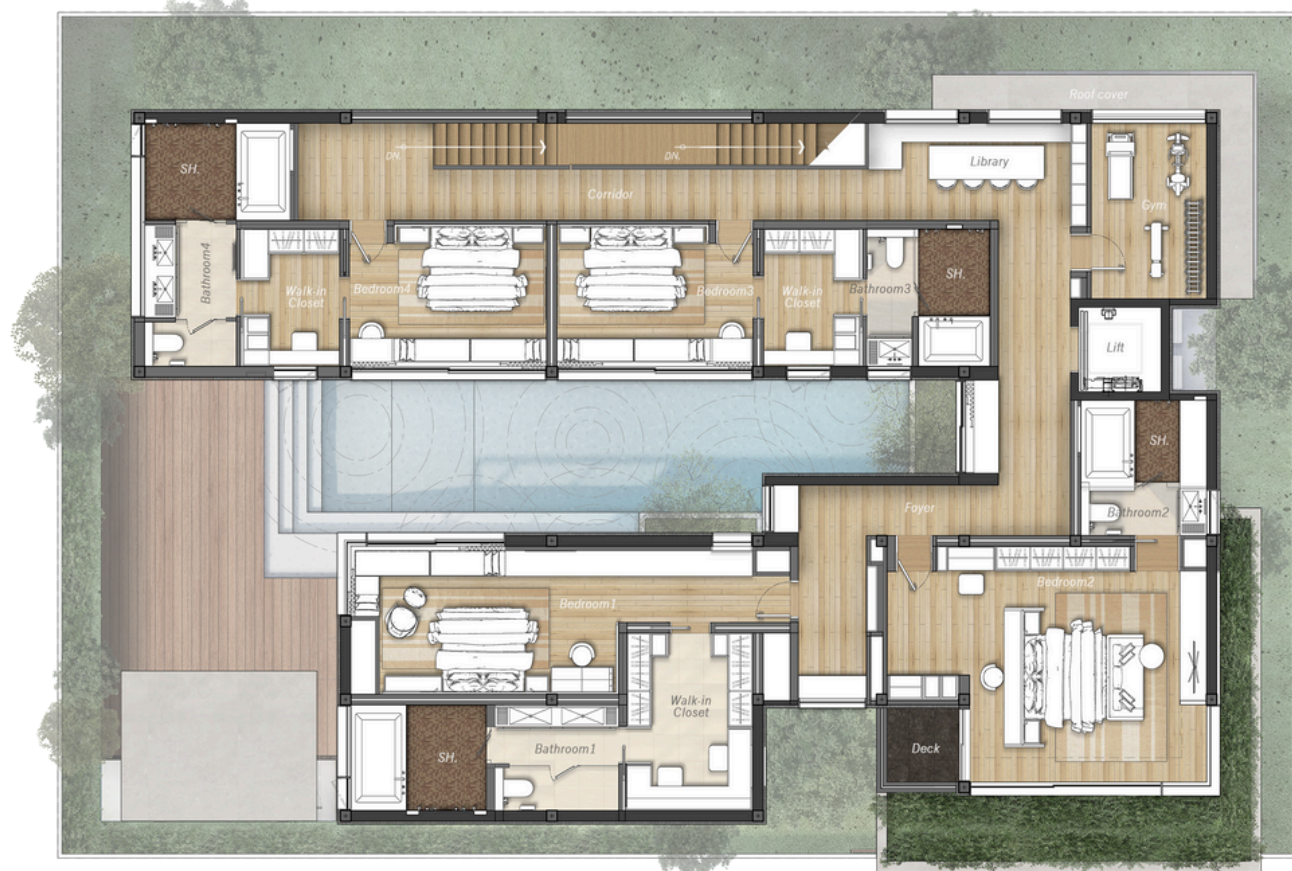
Общая площадь	Аргох.	627 кв.м. - 816 кв.м.
Жилая площадь	Аргох.	897 кв.м
(Мужская Берлога)	Аргох.	96 кв.м
1-ый этаж	Аргох.	550 кв.м
2-рой этаж	Аргох.	251 кв.м

1этаж & The Map Save изометрический вид



Функциональная площадь

1. СПАЛЬНЯ 1	26.77 КВ.М
2. ГАРДЕРОБНАЯ	13.17 КВ.М
3. ВАННАЯ 1	15.90 КВ.М
4. СПАЛЬНЯ 2	38.03 КВ.М
5. ВАННАЯ 2	10.64 КВ.М
6. ПРИХОЖАЯ	29.00 КВ.М
7. СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ	12.02 КВ.М
8. БИБЛИОТЕКА	12.19 КВ.М
9. КОРИДОР	19.77 КВ.М
10. СПАЛЬНЯ 3	15.86 КВ.М
11. ГАРДЕРОБНАЯ	7.94 КВ.М
12. ВАННАЯ 3	9.62 КВ.М
13. СПАЛЬНЯ 4	15.85 КВ.М
14. ГАРДЕРОБНАЯ	7.94 КВ.М
15. ВАННАЯ 4	16.49 КВ.М



2-рой этаж / Планировка спальни

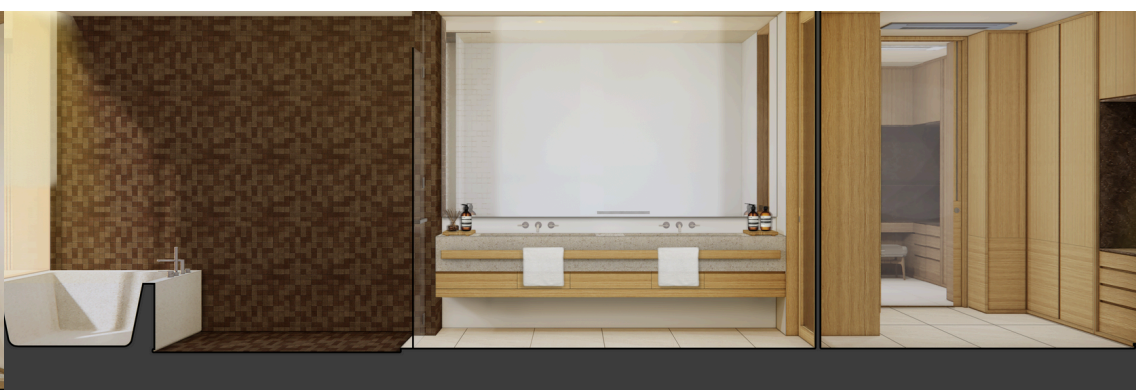
Просторные и наполненные светом спальни с элегантным дизайном. Главная спальня включает в себя роскошную ванную комнату и гардеробную. Дополнительные спальни обеспечивают гибкость для гостей или членов семьи. Уютная зона отдыха идеально подходит для релаксации. Каждое пространство гармонично сочетает элегантность и практичность, создавая уютную атмосферу.



2-рой этаж/ Спальня / Layout Plan



2-рой этаж / Ванная Area Layout Plan





ВИЛЛА А (СУПЕР ВИЛЛА)

Общая площадь	Арргох.	627 кв.м. - 816 кв.м.
Жилая площадь	Арргох.	897 кв.м
(Мужская Берлога)	Арргох.	96 кв.м
1-ый этаж	Арргох.	550 кв.м
2-рой этаж	Арргох.	251 кв.м

1этаж & The Man Cave изометрический вид



Функциональная площадь

1. МУЖСКАЯ БЕРЛОГА	65.05	КВ.М
2. ЛЕСТНИЦА	17.31	КВ.М
3. ТУАЛЕТ	2.58	КВ.М
4. С/У (САМУЗЕЛ)	6.35	КВ.М
5. ДУШЕВАЯ	5.16	КВ.М



ВИЛЛА А (Мужская Берлога)

ВИЛЛА А (СУПЕР ВИЛЛА)
ВИЛЛА А (Супер Вилла)





ВИЛЛА А - ПЛАНИРОВКА



ВИЛЛА А - 1-ый этаж Layout Plan



ВИЛЛА А - 2-рой этаж Layout Plan

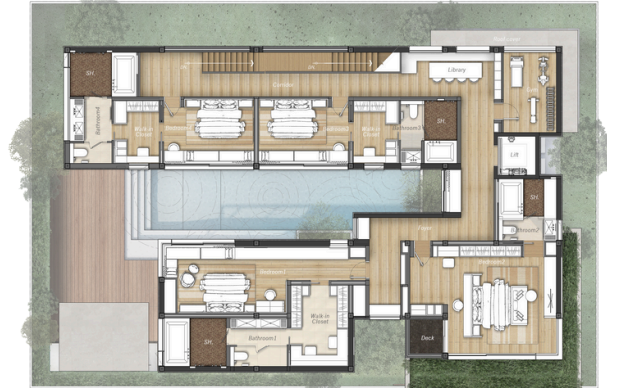




ВИЛЛА А - ПЛАНИРОВКА



ВИЛЛА А - 1-ый этаж Layout Plan



ВИЛЛА А - 2-рой этаж Layout Plan

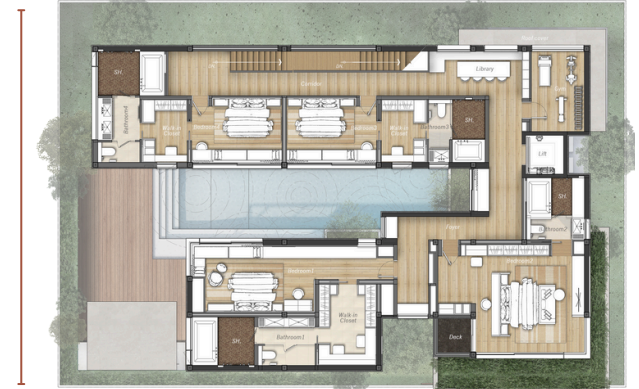




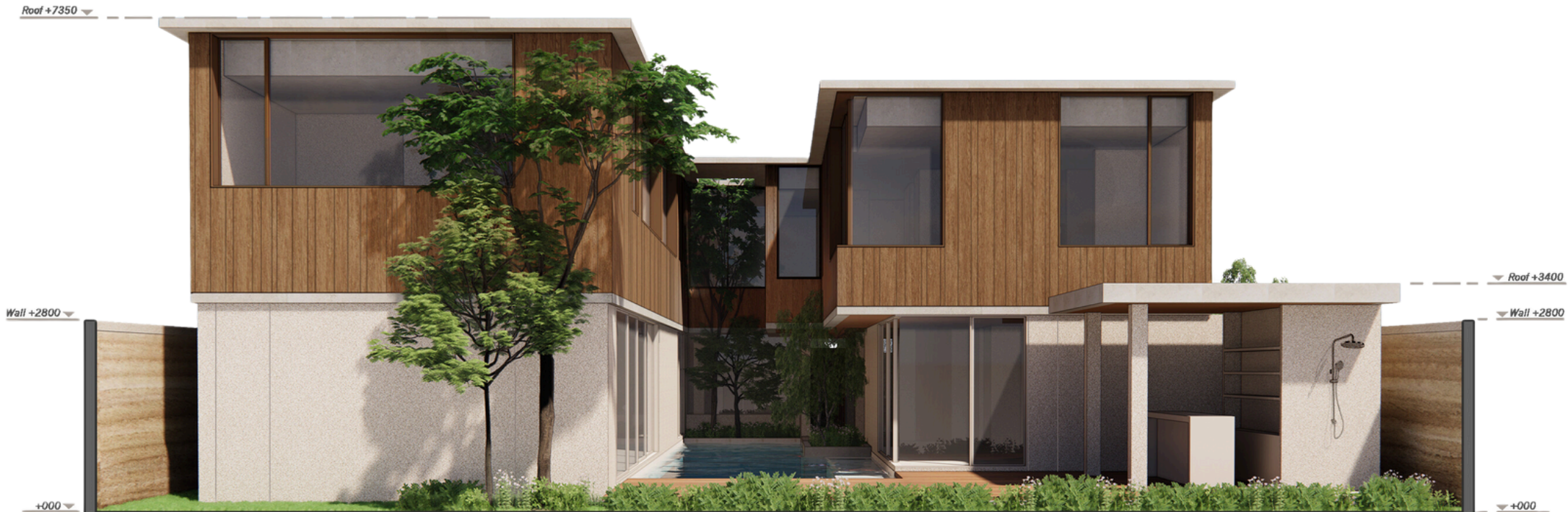
ВИЛЛА А - ПЛАНИРОВКА



ВИЛЛА А - 1-ый этаж Layout Plan



ВИЛЛА А - 2-рой этаж Layout Plan

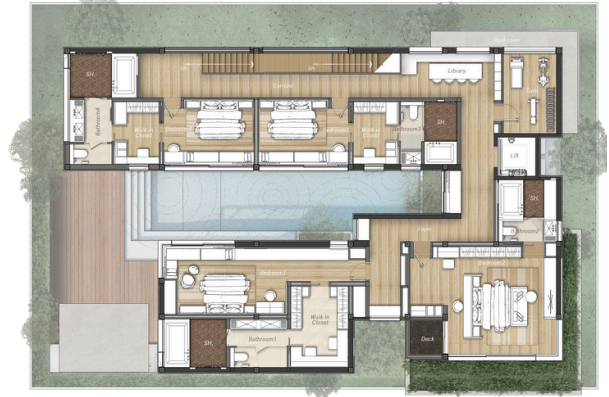




ВИЛЛА А - ПЛАНИРОВКА



ВИЛЛА А - 1-ый этаж Layout Plan



ВИЛЛА А - 2-рой этаж Layout Plan

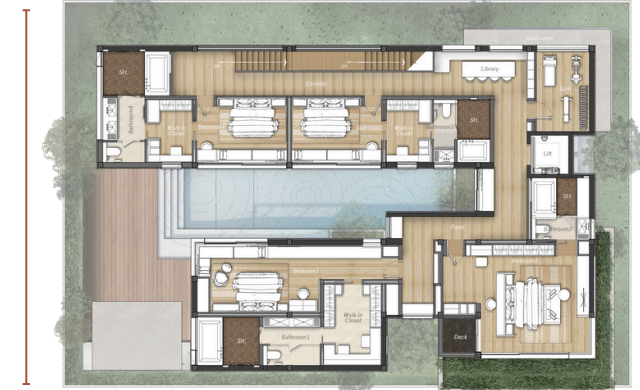




ВИЛЛА А - ПЛАНИРОВКА



ВИЛЛА А - 1-ый этаж Layout Plan



ВИЛЛА А - 2-рой этаж Layout Plan

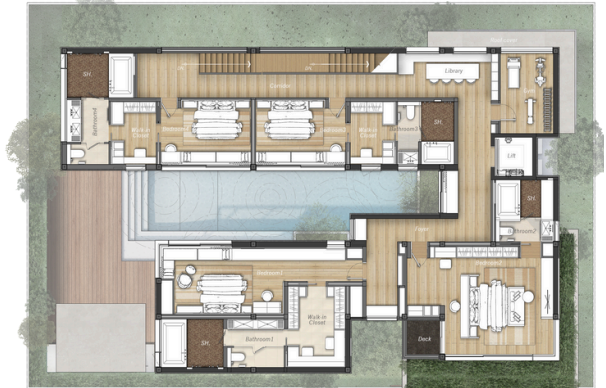




ВИЛЛА А - ПЛАНИРОВКА



ВИЛЛА А - 1-ый этаж Layout Plan



ВИЛЛА А - 2-рой этаж Layout Plan





ВИЛЛА в (Типичная вилла)
ВИЛЛА Б (Типичная Вилла)





THE HARMONY
BY WALLAYA VILLAS

ВИЛЛА В (ТИПИЧНАЯ ВИЛЛА) ПЕРАЫЙ ЭТАЖ



ВИЛЛА В (ТИПИЧНАЯ ВИЛЛА)

Общая площадь	Approx.	298	КВ.М
Жилая площадь	Approx.	272	КВ.М
1-ый этаж	Approx.	138	КВ.М
2-рой этаж	Approx.	82	КВ.М
3-тий этаж	Approx.	52	КВ.М

Функциональная площадь

1. СТОЯНКА	24.97	КВ.М
2. ФОЙЕ	4.08	КВ.М
3. ТУАЛЕТ	1.70	КВ.М
4. СПАЛЬНЯ 1	19.47	КВ.М
5. ВАННАЯ 1	8.12	КВ.М
6. БАССЕЙН	31.35	КВ.М
7. ПАЛУБА У БАССЕЙНА	8.00	КВ.М
8. ГОСТИНАЯ И СТОЛОВАЯ	41.11	КВ.М





ВИЛЛА В (ТИПИЧНАЯ ВИЛЛА)

Общая площадь	Approx.	298	КВ.М
Жилая площадь	Approx.	272	КВ.М
1-ый этаж	Approx.	138	КВ.М
2-рой этаж	Approx.	82	КВ.М
3-тий этаж	Approx.	52	КВ.М

Функциональная площадь

1. СПАЛЬНЯ 2	20.60	КВ.М
2. ВАННАЯ КОМНАТА 2	8.52	КВ.М
3. ПРАЧЕЧНАЯ И МАГАЗИН	4.04	КВ.М
4. ЖИЛАЯ ЗОНА	22.12	КВ.М
5. КОРИДОР	8.12	КВ.М
6. ГАРДЕРОБНАЯ	9.81	КВ.М
7. ГЛАВНАЯ ВАННАЯ КОМНАТА	9.19	КВ.М





ВИЛЛА В (ТИПИЧНАЯ ВИЛЛА)

Общая площадь	Approx.	298	КВ.М
Жилая площадь	Approx.	272	КВ.М
1-ый этаж	Approx.	138	КВ.М
2-рой этаж	Approx.	82	КВ.М
3-тий этаж	Approx.	52	КВ.М

Функциональная площадь

1. ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ	17.16	КВ.М
2. ВАННАЯ КОМНАТА	8.01	КВ.М
3. ПЛОЩАДЬ КРЫШИ	21.67	КВ.М
4. ЗОНА ДЖАКУЗИ	5.53	КВ.М



ВИЛЛА в (Типичная вилла)
ВИЛЛА Б (Типичная Вилла)



THE HARMONY
BY WALLAYA VILLAS



Вилла В22

Идеальный баланс комфорта и элегантности. Спроектирован с просторными, открытыми интерьерами, вилла предлагает обилие естественного света и высококачественные отделочные материалы.







Сотрудничество с архитектурной фирмой Studio LocoMotive, признанным лидером в своей области, и компанией Wallaya Villas, специализирующейся на жилой застройке, обеспечивает создание исключительных жилых пространств. Studio LocoMotive привносит инновационный дизайн и архитектурное мастерство, в то время как Wallaya Villas предоставляет высококачественные услуги строительства и разработки. Вместе они гармонично сочетают современные эстетические решения с функциональными планировками, создавая дома, которые одновременно визуально впечатляющи и удобны для жизни. Благодаря этому партнерству обеспечены качество, устойчивость и внимание к деталям, что приводит к созданию домов, которые превосходят ожидания и предлагают неповторимый опыт проживания.



START

2005



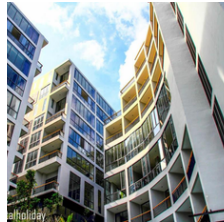
THE TREE RESIDENCE

2009



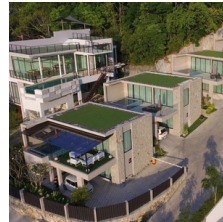
ZEN SPACE

2010



ICON PARK

2014



NATURAL TOUCH

2015



WALLAYA VILLAS BY THE LAKE



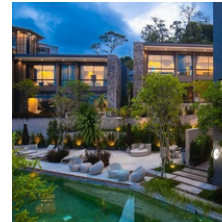
WALLAYA GRAND RESIDENCE

2017

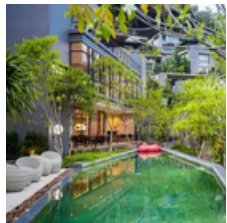


NATURAL PARK VILLAS

2018

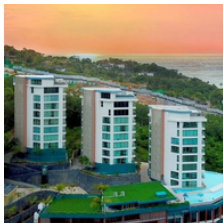


NATURAL PARK PAVILLION

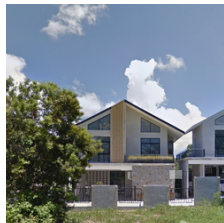


NATURAL PARK HABITAT

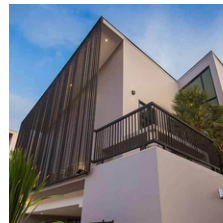
2018



OCEANA KAMALA



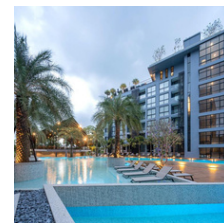
WALLAYA VILLAS PASAK 8



WALLAYA VILLAS HARMONY PHASE 1

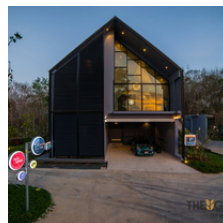


WALLAYA VILLAS HARMONY PHASE 2-3



CITYGATE KAMALA

2019

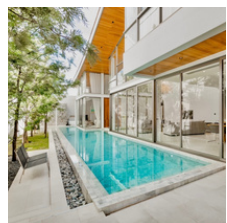


WALLAYA VILLAS THE GRANARY

2021

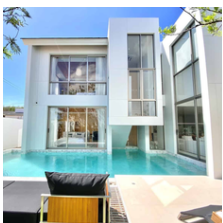


THE RESIDENCE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



THE TRINITY VILLAGE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION

2022



LUXPRIDE 1-2 BY WALLAYA VILLAS



LUXPRIDE 3-4 BY WALLAYA VILLAS



THE VICTORY BY ANDAMAN ASSET SOLUTION

2024



THE TRINITY VILLAGE 2 BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



QNITY BY WALLAYA VILLAS

2025



THE HARMONY BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA HILL

